



REPUBLIKA HRVATSKA

Ministarstvo državne imovine

KLASA: 371-01/18-03/17

URBROJ: 536-03-01-01/11-19-07

Zagreb, 1. srpnja 2019. godine

Na temelju članka 4., članka 37. stavka 4 Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“, br. 52/18) te točke VI. i VII. Odluke o prodaji stanova u vlasništvu Republike Hrvatske („Narodne novine“, br. 144/13), ministar donosi sljedeću

ODLUKU O PRODAJI STANA

I.

Republika Hrvatska će kao izvanknjižni vlasnik prodati, a kao kupac kupiti stan u prizemlju, ukupne površine **25,91 m²**, koji se sastoji od sobe, kuhinje, kupaonice i hodnika, opisan u Zapisniku o bodovanju stana od 29. ožujka 1988. godine, koji stan se nalazi u Zagrebu, Cvjetna cesta 1, u zgradi sagrađenoj na k.č.br. 4694/1, k.o. Trnje, ukupne površine 1038 m².

II.

Cijena stana iz točke I. ove Odluke, utvrđena sukladno točkama VII., VIII. Odluke o prodaji stanova u vlasništvu Republike Hrvatske („Narodne novine“, br. 144/13), iznositi će 136.863,79 kn (slovima: stotridesdetšestisućaosamstošezdesettrikuneisedamdesetdevetlipa) od kojeg će se iznosa, sukladno točki IX. Odluke o prodaji stanova u vlasništvu Republike Hrvatske („Narodne novine“, br. 144/13), oduzeti osobni popust s osnova načina plaćanja i godina provedenih u Domovinskom ratu u iznosu od 20.611,69 kn (slovima: dvadesettisućašestotinajedanaestkunai šezdesetdevetlipa).

III.

Kupoprodajna cijena stana iz točke I. ove Odluke koju će kupac isplatiti jednokratnom uplatom iznositi će 116.252,10 kn (slovima: stošesnaesttisućadvjestopedesctdvije kuneidesetlipa).

IV.

Ministarstvo državne imovine će s kupcem sklopiti ugovor o kupoprodaji stana navedenog u točki I. ove Odluke.

V.

Kupac se obvezuje prodavatelju isplatiti kupoprodajnu cijenu utvrđenu točkom III. ove Odluke u roku od 15 (petnaest) dana od dana potpisa ugovora o kupoprodaji.

VI.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.



Dostaviti:

1. Ministarstvo državne imovine, Uprava za nekretnine
2. Pismohrana – ovdje